

Orte, li 30/07/2026

Prot. N. A26/148

Alle Amministrazioni ed ai soggetti
(inclusi i gestori di beni o servizi pubblici)
che per legge devono intervenire nel
procedimento

Ai soggetti nei confronti dei quali il
provvedimento finale
è destinato a produrre effetti diretti

Alla **Regione Lazio**

Direzione Generale

All'Area Coordinamento Autorizzazioni,
PNRR e Supporto Investimenti
conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it

Al Direttore regionale
Trasporti, Mobilità, Tutela del territorio,
Autorità idraulica, Demanio e Patrimonio

Al Dirigente
Area gestione trasporto marittimo e
aereo. Impianti fissi. Logistica. Interporti.
Parcheggi e nodi di scambio

Per conoscenza

Al Direttore regionale
Programmazione economica,
Fondi Europei e patrimonio naturale

Oggetto: Opera pubblica e di pubblico interesse - Procedimento intervento di “MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ E DEI SISTEMI DI TRASPORTO DELL'INTERPORTO DI ORTE” CUP J91B26000020002 - Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e art. 13, D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 - Forma semplificata e modalità asincrona.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO DEL SOGGETTO ATTUATORE

Visti:

- la legge regionale 19 Dicembre 1985, n. 102 (BUR n. 36 del 30/12/1985);
- il Regolamento delegato (UE) 2022/1012 della Commissione del 7 aprile 2022;
- la legge 13 novembre 2025, n. 177, "Legge quadro in materia di interporti";
- la deliberazione 7 aprile 1993 del CIPET, allegato 1;
- il Regolamento di istituzione di Zone logistiche semplificate (ZLS) ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 27 dicembre 2017, n. 205; in particolare, il co. 4 dell'Art. 12;

INTERPORTO ORTE S.p.A.

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Sede legale: Lungotevere dei Mellini, 10 - 00193 Roma (RM)

Sede amministrativa: Via dei Gladiatori, 14 - 01028 Orte (VT)

Codice Fiscale, P.IVA e n. iscr. al Registro Imprese CCIA di Roma 00730670569 - Numero REA CCIAA di Roma 1773032

La Società è soggetta alla attività di direzione, coordinamento e controllo da parte della Società Imprenditori Ortani S.r.l.

www.interportocentro.it

box@interportocentro.it

Tel.: +39 0761 402722

- il DPCM del 17 novembre 2025 con il quale è stata istituita la Zona Logistica Semplificata (**ZLS**) della Regione Lazio, registrato dalla Corte dei conti in data 16 gennaio 2026;
- l'articolo 1, comma 464, della legge 30 dicembre 2023, n. 213, che dispone l'assegnazione in favore delle Regioni a statuto ordinario, per il periodo 2024-2028, di contributi per investimenti diretti;
- la deliberazione di Giunta Regionale 19 febbraio 2026, n. 84, pubblicata sul B.U.R.L. n. 16 del 24.02.2026, recante *"Programma regionale di opere pubbliche, in attuazione dell'articolo 1, comma 464 e ss, della legge 30 dicembre 2023, n. 213. Annualità 2026 – Assegnazione delle risorse per l'intervento di "Messa in sicurezza della viabilità e dei sistemi di trasporto dell'Interporto di Orte" - CUP: J91B26000020002"*, con la quale la Regione Lazio ha destinato l'importo di euro 5.850.000,00 all'intervento in questione, affidandone l'attuazione alla Società Interporto Orte S.p.A., che opera in qualità di concessionaria dell'Interporto di Orte;
- la Convenzione del 28 settembre 1990, Rep. N. 2437, stipulata tra la Regione Lazio e la Società oggi Interporto Orte S.p.A. per la progettazione, realizzazione e gestione del "Centro merci di Orte", oggi "Interporto di Orte", Opera pubblica e di pubblico interesse, nonché l'Atto integrativo sottoscritto in data 22 marzo 2016, Rep. N. 1706 a rogito notaio A. Pappalardo, registrato a Viterbo in data 25 marzo 2016 con il numero 3069, alla Serie T;
- la Determinazione 20 novembre 2024, n. G15466, pubblicata sul BURL n. 97 del 3/12/2024;
- la Determinazione n. G04559 dell'8 aprile 2026;
- l'Addendum alla Convenzione originaria Rep. n. 2437/1990, come integrata con atto Rep. n. 1706/2016, stipulato in data 13 aprile 2026 tra la Regione Lazio e la società Interporto Orte S.p.A., con il quale sono state disciplinate le competenze, le responsabilità e le modalità operative della Società Interporto Orte S.p.A. quale soggetto attuatore dell'intervento in questione;
- la Determinazione n. G10390 del 24 luglio 2026;
- l'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- l'art. 10, comma 4, D.L. 25/2025, come convertito dalla Legge 69/2025;
- l'art. 13, D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120/2020;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Preso atto e considerato che:

- il compendio immobiliare ed infrastrutturale è interamente di proprietà della Regione Lazio;
- il beneficiario del contributo (art. 1 comma 464 e seguenti, legge 213/2023) è direttamente la Regione Lazio;
- l'Interporto di Orte, inserito tra i 24 interporti di rilevanza nazionale e unico situato nel territorio della Regione Lazio, rappresenta un'infrastruttura strategica di primario interesse nazionale, nodo logistico essenziale per il Centro Italia e per l'intero sistema Paese, snodo ferroviario e logistico di rilevanza nazionale ed europea, inserito nella rete TEN-T, Comprehensive, nel Corridoio europeo Scandinavo Mediterraneo;
- gli interporti **sono infrastrutture strategiche per lo sviluppo e per la modernizzazione del Paese e di preminente interesse nazionale**. La rete degli interporti costituisce, nel suo insieme, una delle infrastrutture fondamentali per il sistema nazionale dei trasporti ed è strettamente pertinente al perseguimento di interessi pubblici di rilievo generale;
- la Regione, in qualità di proprietaria, al fine di valorizzare il proprio patrimonio immobiliare e infrastrutturale, nonché di rendere più efficiente la circolazione su gomma e più sicura la sosta degli operatori, **ha la necessità di realizzare parcheggi ed aree protette e sicure situate in adiacenza al terminal ferroviario merci dell'Interporto di Orte ed alla rete autostradale**, nonché di promuovere interventi ai fini della messa in sicurezza del compendio immobiliare e del miglioramento della viabilità, dell'efficienza e della sostenibilità dei flussi di trasporto;

INTERPORTO ORTE S.p.A.

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Sede legale: Lungotevere dei Mellini, 10 - 00193 Roma (RM)

Sede amministrativa: Via dei Gladiatori, 14 - 01028 Orte (VT)

Codice Fiscale, P.IVA e n. iscr. al Registro Imprese CCIA di Roma 00730670569 - Numero REA CCIAA di Roma 1773032

La Società è soggetta alla attività di direzione, coordinamento e controllo da parte della Società Imprenditori Ortani S.r.l.

www.interportocentro.it

box@interportocentro.it

Tel.: +39 0761 402722

- l'intervento "*Messa in sicurezza della viabilità e dei sistemi di trasporto dell'Interporto di Orte*" - CUP: J91B26000020002 è stato considerato coerente con le finalità stabilite all'articolo 1, comma 464 della legge n. 213/2023, in quanto volto a innalzare il livello di sicurezza degli spazi e dei percorsi, oltreché razionalizzare l'utilizzazione del territorio in funzione della domanda di trasporto e di attività logistiche e contribuire alla diminuzione dell'impatto ambientale delle attività di trasporto e di logistica, con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale;
- la Regione ha affidato l'attuazione dell'intervento in oggetto alla Società Interporto Orte S.p.A. che opera per conto della Regione stessa in qualità di concessionaria dell'Interporto di Orte, in virtù della concessione di cui alla Convenzione Rep. n. 2437/1990, come integrata con atto Rep. n. 1706/2016;
- è stato nominato RUP il sottoscritto Giuseppe Puri con determina Prot. N. A26/79 del 13/4/2026;
- in virtù dell'art. 4, comma 1, dell'Addendum, la Società Interporto Orte S.p.A., in qualità di Soggetto Attuatore, è tenuta: (a) alla redazione o all'affidamento della progettazione e agli ulteriori approfondimenti tecnici necessari; (b) alla predisposizione degli atti tecnici e amministrativi occorrenti all'approvazione dei progetti; (c) all'espletamento delle procedure di affidamento, assumendo le funzioni di stazione appaltante secondo il proprio ordinamento e la normativa vigente; (d) alla stipula del contratto per l'affidamento dei lavori entro il **24 ottobre 2027**;
- la Regione, per il tramite della Direzione competente, provvede agli atti approvativi di propria competenza;
- ai sensi dell'art. 5, comma 2, dell'Addendum, la convocazione della conferenza di servizi decisoria sarà a cura del Soggetto Attuatore, mentre sarà presieduta dal Direttore regionale competente o da un suo delegato che emetterà la decisione conclusiva;
- la Società Interporto non è soggetta agli obblighi di qualificazione di Stazione Appaltante di cui agli artt. 62 e 63 del d.lgs. n. 36/2023, come da parere ANAC del 17/9/2024;
- la società incaricata della progettazione esecutiva ha consegnato in data odierna gli elaborati progettuali finalizzati allo svolgimento della conferenza dei servizi, con nota acquisita al protocollo aziendale con il numero R26/40 del 30/07/2026;
- la Regione Lazio e la società Interporto Orte S.p.A. hanno condiviso formalmente il cronoprogramma di massima attuativo dell'intervento, quale allegato sostanziale al citato Addendum, finalizzato al conseguimento dell'O.G.V. entro venti mesi dalla data di esecutività della DGR n. 84/2026, in conformità alla legge 30 dicembre 2023, n. 213, al fine di evitare la revoca del finanziamento statale in premessa;

Atteso il rilevante interesse pubblico dell'infrastruttura pubblica de quo;

Risultando necessario, in considerazione della complessità dell'intervento e della pluralità di amministrazioni e interessi coinvolti, ai fini dell'approvazione del suddetto progetto, acquisire tutti gli atti di assenso comunque denominati ricorrendo allo strumento della Conferenza di Servizi

INDICE

conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990, da effettuarsi, in virtù di quanto disposto dall'art. 10, comma 4, del D.L. 25/2025 convertito dalla L. 9 maggio 2025, n. 69, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, e art. 13, D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte per il contestuale esame del progetto esecutivo relativo all'intervento "**MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ E DEI SISTEMI DI TRASPORTO DELL'INTERPORTO DI INTERPORTO ORTE S.p.A.**"

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Sede legale: Lungotevere dei Mellini, 10 - 00193 Roma (RM)

Sede amministrativa: Via dei Gladiatori, 14 - 01028 Orte (VT)

Codice Fiscale, P.IVA e n. iscr. al Registro Imprese CCIA di Roma 00730670569 - Numero REA CCIAA di Roma 1773032

La Società è soggetta alla attività di direzione, coordinamento e controllo da parte della Società Imprenditori Ortani S.r.l.

www.interportocentro.it

box@interportocentro.it

Tel.: +39 0761 402722

ORTE" CUP J91B26000020002", al fine di ottenere tutte le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente e finalizzati all'approvazione degli stessi e, a tal fine

COMUNICA

a) che l'oggetto del procedimento è l'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento **"MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ E DEI SISTEMI DI TRASPORTO DELL'INTERPORTO DI ORTE" CUP J91B26000020002**, la cui documentazione è riepilogata ed allegata alla presente:

INQUADRAMENTO DELL'INTERVENTO	
FWT_04_1A_GEN_EE_001_A	Elenco elaborati
FWT_04_1A_GEN_RL_001_A	Relazione generale Illustrativa
FWT_04_1A_GEN_PL_001_A	Corografia
FWT_04_1A_GEN_PL_002_A	Planimetria generale
FWT_04_1A_GEN_PL_003_A	Cartografie: PAI - PRG - PTPR - CATASTO

DOCUMENTAZIONE INDAGINI GEOTECNICHE	
FWT_04_1A_GET_IN_001_A	Risultati delle indagini geognostiche, geofisiche, prove di laboratorio e analisi ambientali

GEOLOGIA E GEOTECNICA	
FWT_04_1A_GEO_RL_001_A	Relazione Geologica e sismica
FWT_04_1A_GEO_PL_001_A	Carta geologica con ubicazioni indagini
FWT_04_1A_GEO_SZ_001_A	Sezioni geologiche
FWT_04_1A_GEO_RL_002_A	Relazione sulla gestione delle materie

IDROLOGIA E IDRAULICA	
FWT_04_1A_IDR_RL_001_A	Relazione idrologica e idraulica
FWT_04_1A_IDR_PL_001_A	Planimetria e particolari sistemazioni idrauliche

VIABILITA', PARCHEGGI ED AREE DI SOSTA	
FWT_04_1A_VIA_PL_001_A	Planimetria Stato di fatto con individuazione aree di intervento
FWT_04_1A_VIA_PL_002_A	Planimetria di progetto
FWT_04_1A_VIA_PL_003_A	Intervento di progetto su Catastale e Ortofoto
FWT_04_1A_VIA_PL_004_A	Planimetria, Sezioni tipologiche e Particolari
FWT_04_1A_VIA_PL_005_A	Planimetria di tracciamento
FWT_04_1A_VIA_SZ_001_A	Sezioni Tav.1
FWT_04_1A_VIA_SZ_002_A	Sezioni Tav.2
FWT_04_1A_VIA_SZ_003_A	Sezioni Tav.3
FWT_04_1A_VIA_SZ_004_A	Sezioni Tav.4

INTERPORTO ORTE S.p.A.

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Sede legale: Lungotevere dei Mellini, 10 - 00193 Roma (RM)

Sede amministrativa: Via dei Gladiatori, 14 - 01028 Orte (VT)

Codice Fiscale, P.IVA e n. iscr. al Registro Imprese CCIA di Roma 00730670569 - Numero REA CCIAA di Roma 1773032

La Società è soggetta alla attività di direzione, coordinamento e controllo da parte della Società Imprenditori Ortani S.r.l.

www.interportocentro.it

box@interportocentro.it

Tel.: +39 0761 402722

FWT_04_1A_VIA_SZ_005_A	Sezioni Tav.5
FWT_04_1A_VIA_SZ_006_A	Sezioni e Profilo Strada di Accesso

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
FWT_04_1A_ELE_RL_001_A	Relazione tecnica e di calcolo Impianti Elettrici e Speciali
FWT_04_1A_ELE_PL_001_A	Planimetria gestione delle interferenze
FWT_04_1A_ELE_PL_002_A	Planimetria impianti elettrici e speciali Tav. 1 di 3
FWT_04_1A_ELE_PL_003_A	Planimetria impianti elettrici e speciali Tav. 2 di 3
FWT_04_1A_ELE_PL_004_A	Planimetria impianti elettrici e speciali Tav. 3 di 3
FWT_04_1A_ELE_SC_001_A	Schemi quadri elettrici
FWT_04_1A_ELE_SC_002_A	Schemi funzionali impianti elettrici e speciali

DOCUMENTAZIONE TECNICO - ECONOMICA	
FWT_04_1A_TEC_CR_001_A	Cronoprogramma dei lavori
FWT_04_1A_TEC_CP_002_A	Capitolato Speciale di Appalto - Parte Tecnica
FWT_04_1A_TEC_PM_001_A	Piano di Manutenzione dell'opera

PAESAGGIO E AMBIENTE	
FWT_04_1A_AMB_RL_001_A	Relazione paesaggistica semplificata
FWT_04_1A_AMB_PL_001_A	Planimetria delle opere a verde
FWT_04_1A_AMB_PL_002_A	Simulazione Tridimensionale dell'Intervento Rendering Inserimento Paesaggistico
FWT_04_1A_AMB_PL_003_A	Inserimento Paesaggistico e Ambientale

gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell'approvazione del progetto sopra richiamato sono, tra l'altro, i seguenti:

- ✓ parere di compatibilità al PAI dell'Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale;
- ✓ nulla osta idraulico (Area Autorità Idraulica Regionale);
- ✓ parere in materia paesaggistica d.lgs. n. 42/2004 (Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale);
- ✓ Autorizzazione paesaggistica art. 146 D. Lgs 42/04 (Ente competente);
- ✓ Pareri in materia urbanistica / edilizia (Comune di Orte);
- ✓ Pareri / autorizzazioni, etc. in materia ambientale D.lgs. 152/06 (Enti competenti);
- ✓ Nulla Osta Vigili del Fuoco di Viterbo;

b) che entro e non oltre **5 (cinque)** giorni dalla data della notifica della presente indizione le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

INTERPORTO ORTE S.p.A.

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Sede legale: Lungotevere dei Mellini, 10 - 00193 Roma (RM)

Sede amministrativa: Via dei Gladiatori, 14 - 01028 Orte (VT)

Codice Fiscale, P.IVA e n. iscr. al Registro Imprese CCIA di Roma 00730670569 - Numero REA CCIAA di Roma 1773032

La Società è soggetta alla attività di direzione, coordinamento e controllo da parte della Società Imprenditori Ortani S.r.l.

www.interportocentro.it

box@interportocentro.it

Tel.: +39 0761 402722

c) che entro il termine perentorio di **45 (quarantacinque) giorni** dalla data della presente indizione le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento, come per legge.

La documentazione progettuale relativa al progetto in argomento è disponibile in formato digitale al seguente link: <https://www.swisstransfer.com/d/3e83173f-cc0b-45a3-ac8e-a3d8cf2bbc26>

Si attesta che la documentazione suddetta è conforme all'originale, depositato presso la sede del soggetto attuatore.

Si ricorda che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza esclusivamente all'indirizzo pec: interportoorte@pec.it.

Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso, congruamente motivate, e indicano, in caso di dissenso o non completo assenso, tenuto conto delle circostanze del caso concreto, le prescrizioni e le misure mitigatrici che rendano compatibile l'opera e possibile l'assenso, quantificando altresì i relativi costi, conformemente ai principi di proporzionalità, efficacia e sostenibilità finanziaria dell'intervento risultante dal progetto originariamente presentato.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Qualora si renda necessario apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza, l'amministrazione procedente svolgerà, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine di cui alla lett. c) e previa convocazione, una riunione telematica di tutte le amministrazioni coinvolte, con le modalità di cui all'articolo 14-ter, comma 4, della legge n. 241/1990, nella quale prenderà atto delle rispettive posizioni e procederà senza ritardo alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza di servizi.

Il presente atto di convocazione della Conferenza dei Servizi sarà pubblicato sul sito del soggetto attuatore e stazione appaltante <https://www.interportocentro.it/it/bandi/>, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. n. 241/90 e s.m.i.

La riunione in modalità telematica, si terrà entro 10 (dieci) giorni decorrenti dalla scadenza del termine di cui alla lettera c), salve le sospensioni o interruzioni dell'istruttoria per i casi previsti dalla legge.

La conferenza di servizi decisoria sarà presieduta dal Direttore della direzione regionale Trasporti, Mobilità, Tutela del territorio, Autorità idraulica, Demanio e Patrimonio o da un suo delegato che emetterà la decisione conclusiva come per legge.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti del sottoscritto Responsabile: Giuseppe Puri indirizzo, indirizzo pec: interportoorte@pec.it, tel. 0761-402722, mail box@interportocentro.it.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO - (RUP)

del Soggetto Attuatore Interporto Orte S.p.A.

Giuseppe PURI

Firmato digitalmente da

GIUSEPPE PURI

INTERPORTO ORTE S.p.A.

C = IT

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Elenco destinatari:

NOTIFICATO A MEZZO PEC

Al Comune di Orte

Al Responsabile

Settore Urbanistica e Ambiente, Sportello Unico per l'Edilizia, Ufficio autorizzazioni paesaggistiche LR 8/2012, SUAP

Alla Regione Lazio

Area gestione e valorizzazione dei beni patrimoniali. Gestione dei beni confiscati alla criminalità

Alla Regione Lazio

Area autorità idraulica regionale

Alla Regione Lazio

Direzione regionale lavori pubblici e Infrastrutture

Alla Regione Lazio

Direzione regionale ambiente, transizione energetica e ciclo dei rifiuti

Alla Regione Lazio

Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica
- Area autorizzazioni paesaggistiche

All'Azienda Sanitaria Locale Viterbo

All'ARPA Lazio – sede territoriale di Viterbo

Alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale

All'Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale

Al Comando VV.F. di Viterbo

LL.SS.

INTERPORTO ORTE S.p.A.

Sede operativa: Loc. Piscinale snc - 01028 Orte (VT)

Sede legale: Lungotevere dei Mellini, 10 - 00193 Roma (RM)

Sede amministrativa: Via dei Gladiatori, 14 - 01028 Orte (VT)

Codice Fiscale, P.IVA e n. iscr. al Registro Imprese CCIA di Roma 00730670569 - Numero REA CCIAA di Roma 1773032

La Società è soggetta alla attività di direzione, coordinamento e controllo da parte della Società Imprenditori Ortani S.r.l.

www.interportocentro.it

box@interportocentro.it

Tel.: +39 0761 402722